

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

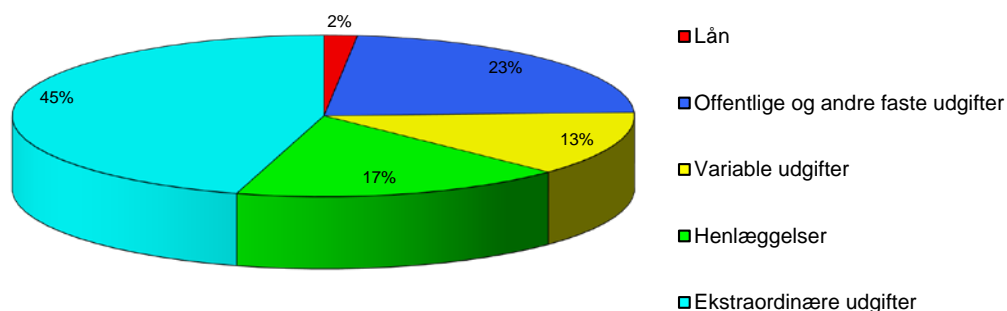
LBF Afd. nr. 00101 RUGKOBBEL/TØNDERVEJ

Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	7.837.186,98
og de samlede indtægter er på	7.016.240,93
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-820.946,05

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes

	<p>Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1070 pr. år.</p>
	<p>Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag</p> <p>Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 14070 pr. år.</p>
	<p>Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8040 pr. år.</p>
	<p>Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 10720 pr. år.</p>
	<p>Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 28300 pr. år.</p>

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 00101 RUGKOBBEL/TØNDERVEJ

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	134.358,00	90	134
Offentlige og andre faste udgifter	1.773.004,07	1.900	1.444
Variable udgifter	1.013.230,05	1.469	1.166
Henlæggelser	1.351.268,00	1.887	881
Ekstraordinære udgifter	3.565.326,86	678	4.088
Udgifter	7.837.186,98	6.024	7.713
	0,00	0	0
Udgifter i alt	7.837.186,98	6.024	7.713
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	6.690.744,00	5.689	7.052
Renter	1.000,34	32	32
Andre ordinære indtægter	310.586,13	303	629
Ekstraordinære indtægter	13.910,46	0	0
Indtægter	7.016.240,93	6.024	7.713
Årets underskud	820.946,05		0,00
Indtægter i alt	7.837.186,98	6.024	7.713

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	112.616.403,20	116.855.365,85
Omsætningsaktiver	16.307.336,66	10.943.255,14
Aktiver i alt	128.923.739,86	127.798.620,99
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	9.260.038,89	7.774.644,50
Underskud	733.939,13	1.843.920,18
Henlæggelser - underskud +/-	9.993.978,02	9.618.564,68
Langfristet gæld	116.840.051,99	85.467.149,99
Kortfristet gæld	2.089.709,85	32.712.906,32
Passiver i alt	128.923.739,86	127.798.620,99

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 00501 FARVERSMØLLEVEJ 1 - 79

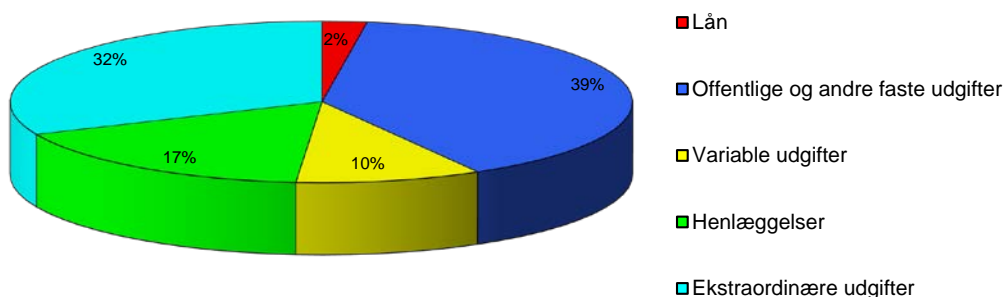
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	2.946.804,57
og de samlede indtægter er på	2.764.132,57
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-182.672,00

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1320 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 22320 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5460 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 9650 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17930 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 00501 FARVERSMØLLEVEJ 1 - 79

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	68.390,30	68	68
Offentlige og andre faste udgifter	1.160.446,21	1.067	1.110
Variable udgifter	283.880,17	351	262
Henlæggelser	501.774,00	502	525
Ekstraordinære udgifter	932.313,89	898	954
Udgifter	2.946.804,57	2.885	2.919
	0,00	0	0
Udgifter i alt	2.946.804,57	2.885	2.919
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	2.645.592,00	2.699	2.733
Renter	16.365,57	87	87
Andre ordinære indtægter	102.175,00	99	99
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	2.764.132,57	2.885	2.919
Årets underskud	182.672,00		0,00
Indtægter i alt	2.946.804,57	2.885	2.919

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	10.151.278,40	10.762.794,43
Omsætningsaktiver	322.080,86	1.449.937,68
Aktiver i alt	10.473.359,26	12.212.732,11
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	817.552,93	657.325,94
Underskud	-30.508,85	251.568,15
Henlæggelser - underskud +/-	787.044,08	908.894,09
Langfristet gæld	9.400.263,22	11.020.897,43
Kortfristet gæld	286.051,96	282.940,59
Passiver i alt	10.473.359,26	12.212.732,11

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 00600 KYSTVEJ 24-48, 50

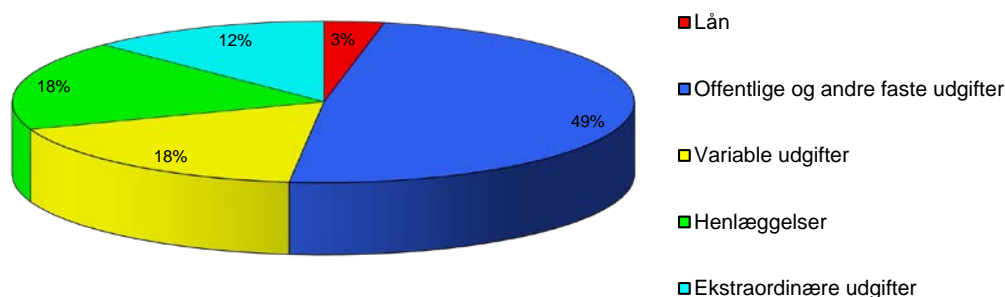
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	4.832.553,85
og de samlede indtægter er på	4.885.784,94
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	53.231,09

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1270 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 19930 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7230 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7390 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5130 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 00600 KYSTVEJ 24-48, 50

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	150.016,48	150	150
Offentlige og andre faste udgifter	2.352.165,27	2.212	2.270
Variable udgifter	853.533,88	1.001	1.036
Henlæggelser	872.000,00	872	905
Ekstraordinære udgifter	604.838,22	740	733
Udgifter	4.832.553,85	4.975	5.094
Årets overskud	53.231,09	0	0
Udgifter i alt	4.885.784,94	4.975	5.094
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	4.782.710,00	4.816	4.873
Renter	14.570,29	77	67
Andre ordinære indtægter	88.504,65	81	154
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	4.885.784,94	4.975	5.094
	0,00		0,00
Indtægter i alt	4.885.784,94	4.975	5.094

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	9.734.619,65	10.123.250,94
Omsætningsaktiver	2.274.449,78	2.171.508,47
Aktiver i alt	12.009.069,43	12.294.759,41
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	2.879.998,32	2.627.588,72
Underskud	-85.737,57	-105.571,66
Henlæggelser - underskud +/-	2.794.260,75	2.522.017,06
Langfristet gæld	8.684.492,42	9.254.193,38
Kortfristet gæld	530.316,26	518.548,97
Passiver i alt	12.009.069,43	12.294.759,41

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 00700 RUGKOBEL 1 - 3

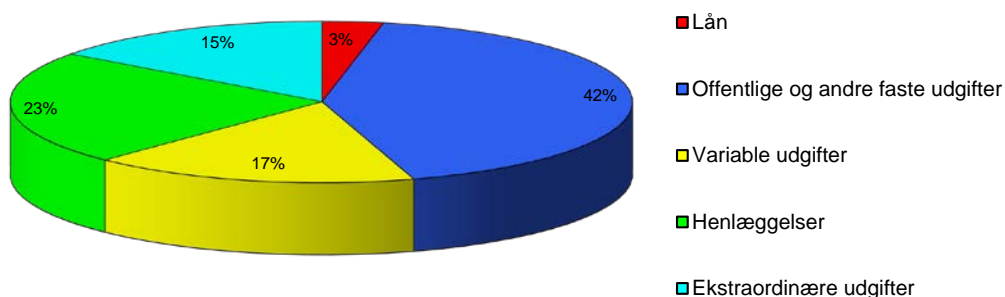
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	635.853,31
og de samlede indtægter er på	622.114,99
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-13.738,32

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1550 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 20580 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8290 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 11190 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7290 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 00700 RUGKOBEL 1 - 3

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	20.161,48	20	20
Offentlige og andre faste udgifter	267.593,20	265	268
Variable udgifter	107.775,02	118	119
Henlæggelser	145.500,00	146	160
Ekstraordinære udgifter	94.823,61	110	111
Udgifter	635.853,31	659	677
	0,00	0	0
Udgifter i alt	635.853,31	659	677
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	567.049,00	583	601
Renter	3.965,11	26	26
Andre ordinære indtægter	51.100,88	50	50
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	622.114,99	659	677
Årets underskud	13.738,32		0,00
Indtægter i alt	635.853,31	659	677

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	865.466,24	945.567,13
Omsætningsaktiver	887.637,43	729.506,37
Aktiver i alt	1.753.103,67	1.675.073,50
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	1.153.397,27	1.073.681,02
Underskud	-42.228,29	-37.118,97
Henlæggelser - underskud +/-	1.111.168,98	1.036.562,05
Langfristet gæld	549.912,38	552.912,38
Kortfristet gæld	92.022,31	85.599,07
Passiver i alt	1.753.103,67	1.675.073,50

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 00900 TØNDERVEJ 107 - 137

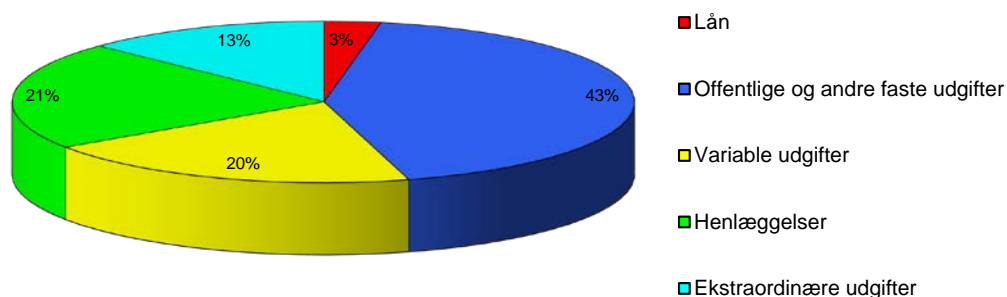
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	4.403.033,42
og de samlede indtægter er på	4.524.846,49
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	121.813,07

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1230 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17900 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8330 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 9090 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5380 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 00900 TØNDERVEJ 107 - 137

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	129.067,48	123	129
Offentlige og andre faste udgifter	1.879.732,66	1.891	1.972
Variable udgifter	874.381,14	1.092	1.020
Henlæggelser	954.500,00	955	995
Ekstraordinære udgifter	565.352,14	545	565
Udgifter	4.403.033,42	4.607	4.681
Årets overskud	121.813,07	0	0
Udgifter i alt	4.524.846,49	4.607	4.681
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	4.392.439,00	4.407	4.483
Renter	17.902,15	102	91
Andre ordinære indtægter	114.505,34	99	107
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	4.524.846,49	4.607	4.681
	0,00		0,00
Indtægter i alt	4.524.846,49	4.607	4.681

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	12.419.175,83	7.249.433,63
Omsætningsaktiver	1.008.726,65	3.834.477,45
Aktiver i alt	13.427.902,48	11.083.911,08
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	3.086.712,86	2.639.998,55
Underskud	304.704,60	171.891,53
Henlæggelser - underskud +/-	3.391.417,46	2.811.890,08
Langfristet gæld	9.510.356,70	7.760.526,25
Kortfristet gæld	526.128,32	511.494,75
Passiver i alt	13.427.902,48	11.083.911,08

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01000 TØNDERVEJ 139 - 155

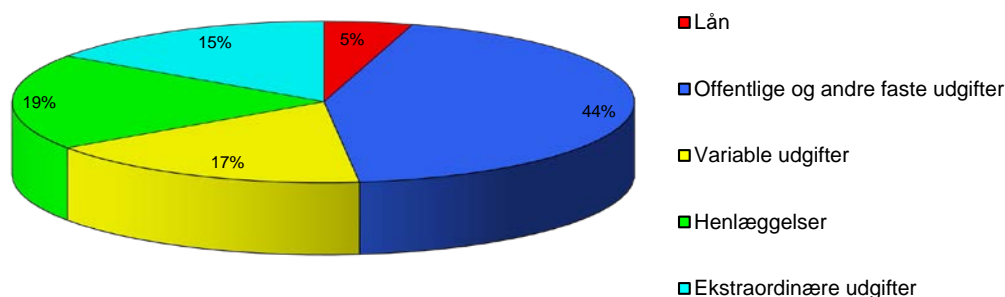
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	2.844.708,52
og de samlede indtægter er på	2.625.406,71
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-219.301,81

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1840 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17470 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6870 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7710 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6180 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01000 TØNDERVEJ 139 - 155

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	130.553,92	131	131
Offentlige og andre faste udgifter	1.240.256,59	1.161	1.199
Variable udgifter	487.943,11	502	444
Henlæggelser	547.500,00	548	630
Ekstraordinære udgifter	438.454,90	373	407
Udgifter	2.844.708,52	2.714	2.810
	0,00	0	0
Udgifter i alt	2.844.708,52	2.714	2.810
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	2.453.684,00	2.467	2.500
Renter	16.540,99	97	79
Andre ordinære indtægter	155.181,72	151	231
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	2.625.406,71	2.714	2.810
Årets underskud	219.301,81		0,00
Indtægter i alt	2.844.708,52	2.714	2.810

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	4.963.514,39	5.276.078,45
Omsætningsaktiver	313.950,05	1.910.899,91
Aktiver i alt	5.277.464,44	7.186.978,36
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	1.442.135,42	1.205.185,06
Underskud	-20.506,42	279.360,39
Henlæggelser - underskud +/-	1.421.629,00	1.484.545,45
Langfristet gæld	3.569.330,86	5.383.021,45
Kortfristet gæld	286.504,58	319.411,46
Passiver i alt	5.277.464,44	7.186.978,36

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01100 FARVERSMØLLEVEJ / SANDVED

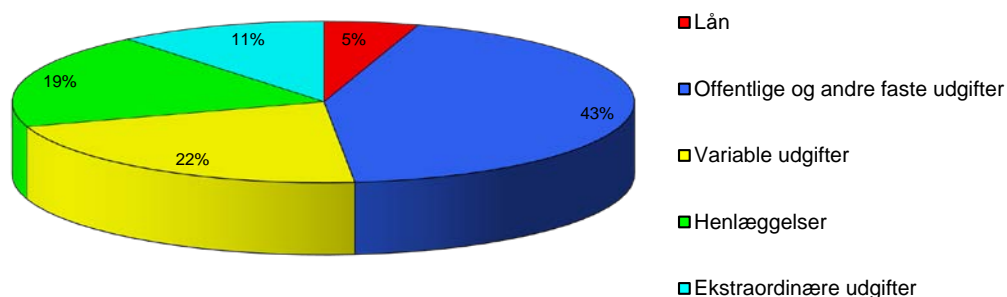
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	2.802.922,68
og de samlede indtægter er på	2.824.401,97
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	21.479,29

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1700 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 15060 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7470 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6620 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 3760 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01100 FARVERSMØLLEVEJ / SANDVED

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	137.350,99	137	129
Offentlige og andre faste udgifter	1.220.031,28	1.199	1.258
Variable udgifter	604.700,22	589	683
Henlæggelser	536.300,00	536	592
Ekstraordinære udgifter	304.540,19	298	282
Udgifter	2.802.922,68	2.760	2.943
Årets overskud	21.479,29	0	0
Udgifter i alt	2.824.401,97	2.760	2.943
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	2.776.914,00	2.785	2.848
Renter	3.266,69	-23	32
Andre ordinære indtægter	34.222,95	-1	63
Ekstraordinære indtægter	9.998,33	0	0
Indtægter	2.824.401,97	2.760	2.943
	0,00		0,00
Indtægter i alt	2.824.401,97	2.760	2.943

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	4.144.004,50	4.329.631,27
Omsætningsaktiver	948.805,27	1.302.313,04
Aktiver i alt	5.092.809,77	5.631.944,31
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	980.234,08	981.289,06
Underskud	242.909,11	197.207,82
Henlæggelser - underskud +/-	1.223.143,19	1.178.496,88
Langfristet gæld	3.519.355,85	4.069.741,22
Kortfristet gæld	350.310,73	383.706,21
Passiver i alt	5.092.809,77	5.631.944,31

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01200 HESSELDAM 1-9 OG 2-36

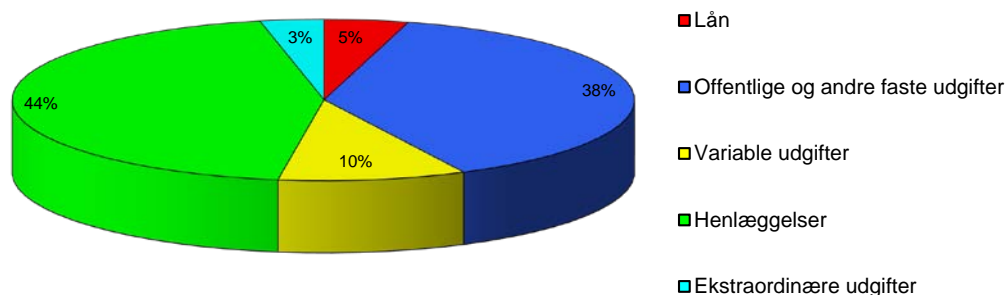
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.027.919,56
og de samlede indtægter er på	1.062.775,52
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	34.855,96

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1950 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17100 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4350 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 19820 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1480 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01200 HESSELDAM 1-9 OG 2-36

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	44.923,51	45	36
Offentlige og andre faste udgifter	393.271,05	401	420
Variable udgifter	99.977,62	203	179
Henlæggelser	455.785,00	456	460
Ekstraordinære udgifter	33.962,38	46	63
Udgifter	1.027.919,56	1.151	1.159
Årets overskud	34.855,96	0	0
Udgifter i alt	1.062.775,52	1.151	1.159
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.028.451,00	1.109	1.095
Renter	276,52	9	7
Andre ordinære indtægter	34.048,00	34	57
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	1.062.775,52	1.151	1.159
	0,00		0,00
Indtægter i alt	1.062.775,52	1.151	1.159

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	2.782.330,58	1.471.327,76
Omsætningsaktiver	1.694.801,67	1.280.762,22
Aktiver i alt	4.477.132,25	2.752.089,98
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	1.547.987,91	1.182.866,05
Underskud	58.663,19	57.855,23
Henlæggelser - underskud +/-	1.606.651,10	1.240.721,28
Langfristet gæld	2.860.394,52	1.496.610,95
Kortfristet gæld	10.086,63	14.757,75
Passiver i alt	4.477.132,25	2.752.089,98

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01300 RØNHOLM, HESSELKÆR, TJØRNEVEJ

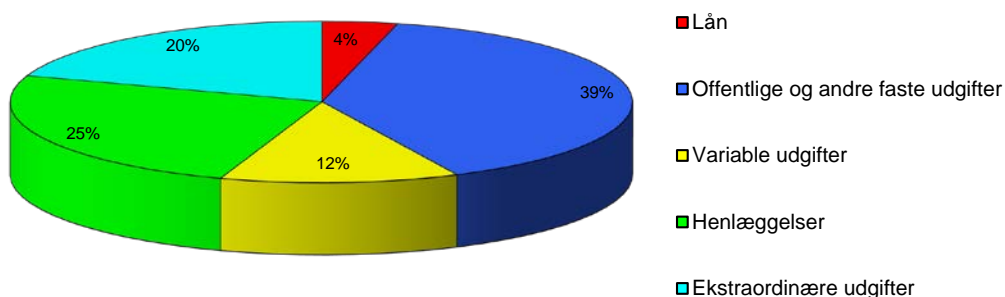
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.041.918,72
og de samlede indtægter er på	1.062.015,16
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	20.096,44

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	<p>Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1770 pr. år.</p>
	<p>Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag</p> <p>Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17660 pr. år.</p>
	<p>Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5600 pr. år.</p>
	<p>Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 11310 pr. år.</p>
	<p>Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8960 pr. år.</p>

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01300 RØNHOLM, HESSELKÆR, TJØRNEVEJ

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	40.777,52	41	41
Offentlige og andre faste udgifter	406.146,27	390	421
Variable udgifter	128.794,63	144	125
Henlæggelser	260.200,00	260	320
Ekstraordinære udgifter	206.000,30	145	181
Udgifter	1.041.918,72	980	1.088
Årets overskud	20.096,44	0	0
Udgifter i alt	1.062.015,16	980	1.088
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.045.856,00	956	1.066
Renter	2.137,16	10	8
Andre ordinære indtægter	14.022,00	14	14
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	1.062.015,16	980	1.088
	0,00		0,00
Indtægter i alt	1.062.015,16	980	1.088

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	2.743.038,10	2.746.728,17
Omsætningsaktiver	1.978.176,81	1.868.903,65
Aktiver i alt	4.721.214,91	4.615.631,82
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	1.846.628,48	1.788.152,77
Underskud	102.436,98	76.117,54
Henlæggelser - underskud +/-	1.949.065,46	1.864.270,31
Langfristet gæld	2.766.081,95	2.737.284,24
Kortfristet gæld	6.067,50	14.077,27
Passiver i alt	4.721.214,91	4.615.631,82

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01400 SANDVED 9-29 OG 26-64

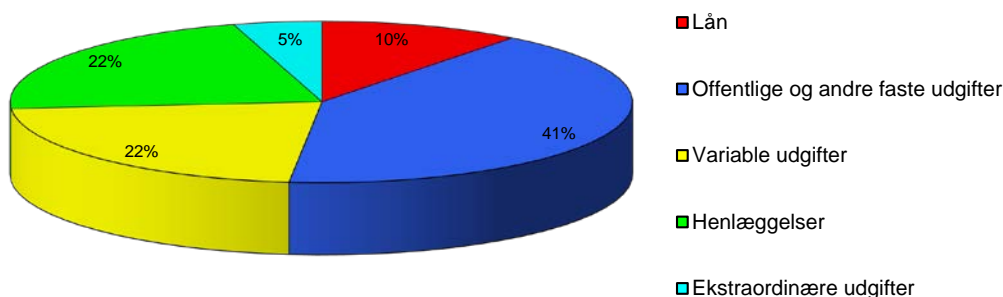
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	4.294.162,58
og de samlede indtægter er på	4.349.453,44
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	55.290,86

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 3100 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12210 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6500 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6450 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1360 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01400 SANDVED 9-29 OG 26-64

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	449.377,71	450	451
Offentlige og andre faste udgifter	1.769.990,94	1.742	1.755
Variable udgifter	942.744,82	1.061	1.068
Henlæggelser	935.000,00	935	990
Ekstraordinære udgifter	197.049,11	222	246
Udgifter	4.294.162,58	4.410	4.510
Årets overskud	55.290,86	0	0
Udgifter i alt	4.349.453,44	4.410	4.510

INDTÆGTER

Boligafgifter og leje	4.227.080,00	4.248	4.306
Renter	7.180,32	47	41
Andre ordinære indtægter	105.281,75	115	164
Ekstraordinære indtægter	9.911,37	0	0
Indtægter	4.349.453,44	4.410	4.510
	0,00		0,00
Indtægter i alt	4.349.453,44	4.410	4.510

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	10.826.338,94	10.993.835,05
Omsætningsaktiver	4.550.932,64	3.850.947,80
Aktiver i alt	15.377.271,58	14.844.782,85

PASSIVER

Henlæggelser (afdelingens opsparing)	4.057.477,49	3.606.519,17
Underskud	254.396,71	199.105,85
Henlæggelser - underskud +/-	4.311.874,20	3.805.625,02
Langfristet gæld	10.510.309,22	10.492.631,02
Kortfristet gæld	555.088,16	546.526,81
Passiver i alt	15.377.271,58	14.844.782,85

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01500 PETERSBORG 29 - 55

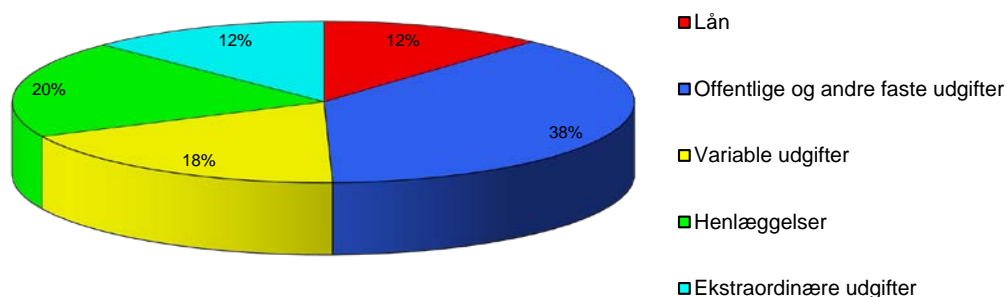
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	5.500.670,44
og de samlede indtægter er på	5.614.649,30
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	113.978,86

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4320 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 14100 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6820 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7260 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4660 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01500 PETERSBORG 29 - 55

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	639.769,68	677	667
Offentlige og andre faste udgifter	2.086.511,41	2.109	2.233
Variable udgifter	1.009.440,21	1.125	1.067
Henlæggelser	1.075.000,00	1.075	1.100
Ekstraordinære udgifter	689.949,14	675	612
Udgifter	5.500.670,44	5.661	5.680
Årets overskud	113.978,86	0	0
Udgifter i alt	5.614.649,30	5.661	5.680
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	5.461.055,00	5.506	5.586
Renter	1.869,94	34	19
Andre ordinære indtægter	135.997,68	121	75
Ekstraordinære indtægter	15.726,68	0	0
Indtægter	5.614.649,30	5.661	5.680
	0,00		0,00
Indtægter i alt	5.614.649,30	5.661	5.680

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	20.819.664,28	20.678.080,91
Omsætningsaktiver	4.833.530,56	4.327.018,28
Aktiver i alt	25.653.194,84	25.005.099,19
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	6.356.910,13	5.680.695,15
Underskud	213.940,43	166.427,57
Henlæggelser - underskud +/-	6.570.850,56	5.847.122,72
Langfristet gæld	18.407.092,07	18.488.718,70
Kortfristet gæld	675.252,21	669.257,77
Passiver i alt	25.653.194,84	25.005.099,19

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01600 HJELMRODE 2 - 96

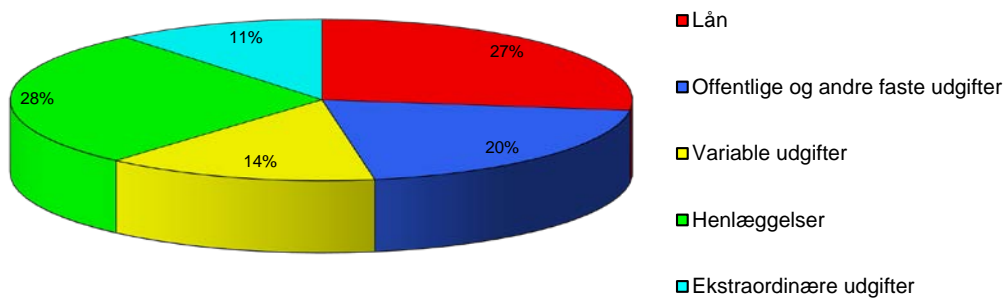
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	3.144.260,38
og de samlede indtægter er på	3.178.687,98
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	34.427,60

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12910 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 9620 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6740 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 13180 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5180 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01600 HJELMRODE 2 - 96

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	852.347,99	908	907
Offentlige og andre faste udgifter	634.747,85	634	673
Variable udgifter	445.036,49	607	613
Henlæggelser	870.000,00	870	944
Ekstraordinære udgifter	342.128,05	157	157
Udgifter	3.144.260,38	3.176	3.294
Årets overskud	34.427,60	0	0
Udgifter i alt	3.178.687,98	3.176	3.294
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	2.986.690,00	2.991	3.031
Renter	5.216,46	5	3
Andre ordinære indtægter	180.657,15	180	260
Ekstraordinære indtægter	6.124,37	0	0
Indtægter	3.178.687,98	3.176	3.294
	0,00		0,00
Indtægter i alt	3.178.687,98	3.176	3.294

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	20.112.111,61	20.289.987,15
Omsætningsaktiver	206.988,36	2.218.542,94
Aktiver i alt	20.319.099,97	22.508.530,09
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	1.494.247,51	1.307.066,53
Underskud	970.355,38	1.115.880,78
Henlæggelser - underskud +/-	2.464.602,89	2.422.947,31
Langfristet gæld	17.845.559,21	20.046.410,02
Kortfristet gæld	8.937,87	39.172,76
Passiver i alt	20.319.099,97	22.508.530,09

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01700 DAMMS TEGLGÅRD 6 - 40

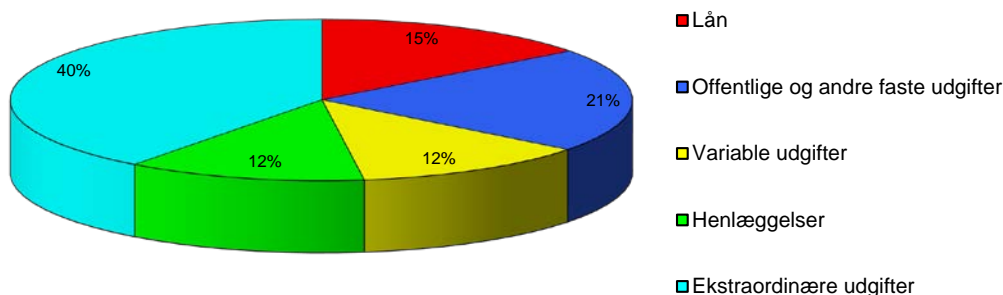
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	9.804.458,87
og de samlede indtægter er på	9.491.887,03
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-312.571,84

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	<p>Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8030 pr. år.</p>
	<p>Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag</p> <p>Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 11470 pr. år.</p>
	<p>Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6710 pr. år.</p>
	<p>Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6790 pr. år.</p>
	<p>Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 21780 pr. år.</p>

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01700 DAMMS TEGLGÅRD 6 - 40

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	1.436.679,92	881	1.437
Offentlige og andre faste udgifter	2.052.398,88	2.742	2.451
Variable udgifter	1.200.882,75	1.391	1.269
Henlæggelser	1.215.000,00	1.215	1.165
Ekstraordinære udgifter	3.899.497,32	4.081	4.000
Udgifter	9.804.458,87	10.310	10.321
	0,00	0	0
Udgifter i alt	9.804.458,87	10.310	10.321
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	7.610.962,00	8.239	7.883
Renter	6.382,45	-20	-20
Andre ordinære indtægter	102.064,71	90	58
Ekstraordinære indtægter	1.772.477,87	2.000	2.400
Indtægter	9.491.887,03	10.310	10.321
Årets underskud	312.571,84		0,00
Indtægter i alt	9.804.458,87	10.310	10.321

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	121.245.654,48	122.356.548,37
Omsætningsaktiver	6.799.036,24	13.362.324,95
Aktiver i alt	128.044.690,72	135.718.873,32
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	12.411.588,07	11.727.718,37
Underskud	-701.433,06	-488.343,22
Henlæggelser - underskud +/-	11.710.155,01	11.239.375,15
Langfristet gæld	115.195.877,80	123.319.413,87
Kortfristet gæld	1.138.657,91	1.160.084,30
Passiver i alt	128.044.690,72	135.718.873,32

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01801 HØRGAARD 27 - 327

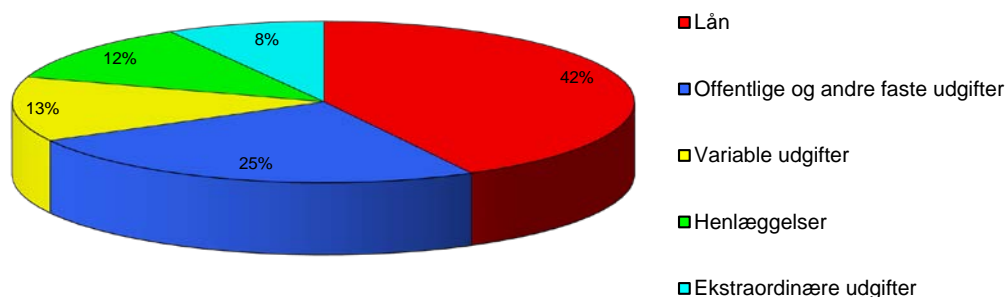
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	9.856.639,22
og de samlede indtægter er på	9.211.218,57
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-645.420,65

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 24750 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 14570 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7600 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6930 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4820 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01801 HØRGAARD 27 - 327

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	4.157.469,48	4.188	4.157
Offentlige og andre faste udgifter	2.447.660,78	2.200	2.220
Variable udgifter	1.277.094,95	1.102	1.171
Henlæggelser	1.165.000,00	1.165	1.225
Ekstraordinære udgifter	809.414,01	536	434
Udgifter	9.856.639,22	9.191	9.207
	0,00	0	0
Udgifter i alt	9.856.639,22	9.191	9.207
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	8.951.996,90	8.941	9.122
Renter	15.294,35	82	73
Andre ordinære indtægter	172.969,47	168	13
Ekstraordinære indtægter	70.957,85	0	0
Indtægter	9.211.218,57	9.191	9.207
Årets underskud	645.420,65		0,00
Indtægter i alt	9.856.639,22	9.191	9.207

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	71.244.294,89	71.444.472,30
Omsætningsaktiver	1.183.564,67	2.404.724,52
Aktiver i alt	72.427.859,56	73.849.196,82
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	2.233.895,34	2.043.016,12
Underskud	-587.215,51	12.755,14
Henlæggelser - underskud +/-	1.646.679,83	2.055.771,26
Langfristet gæld	70.131.576,09	71.140.276,22
Kortfristet gæld	649.603,64	653.149,34
Passiver i alt	72.427.859,56	73.849.196,82

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 01901 AFD. 19, BYBAKKEN 2-18 OG 1-15

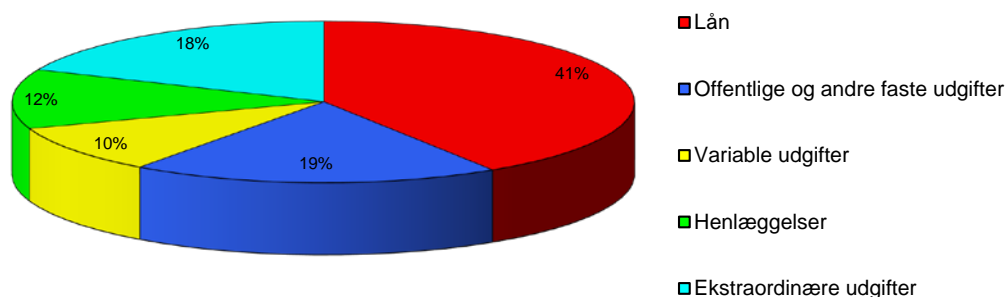
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.605.006,71
og de samlede indtægter er på	1.415.200,55
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-189.806,16

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	<p>Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 27370 pr. år.</p>
	<p>Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag</p> <p>Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12770 pr. år.</p>
	<p>Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6400 pr. år.</p>
	<p>Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7960 pr. år.</p>
	<p>Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12370 pr. år.</p>

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 01901 AFD. 19, BYBAKKEN 2-18 OG 1-15

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	656.973,00	657	657
Offentlige og andre faste udgifter	306.464,35	299	314
Variable udgifter	153.653,75	194	200
Henlæggelser	191.000,00	191	251
Ekstraordinære udgifter	296.915,61	77	65
Udgifter	1.605.006,71	1.418	1.487
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.605.006,71	1.418	1.487
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.410.732,00	1.410	1.423
Renter	2.269,46	16	12
Andre ordinære indtægter	0,00	-7	52
Ekstraordinære indtægter	2.199,09	0	0
Indtægter	1.415.200,55	1.418	1.487
Årets underskud	189.806,16		0,00
Indtægter i alt	1.605.006,71	1.418	1.487

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	17.932.108,94	17.960.406,17
Omsætningsaktiver	113.023,98	326.677,04
Aktiver i alt	18.045.132,92	18.287.083,21
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	243.164,59	169.437,58
Underskud	1.797,33	156.837,49
Henlæggelser - underskud +/-	244.961,92	326.275,07
Langfristet gæld	17.746.630,87	17.923.773,59
Kortfristet gæld	53.540,13	37.034,55
Passiver i alt	18.045.132,92	18.287.083,21

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02001 FRUELØKKE 184-320 og 390A-420B

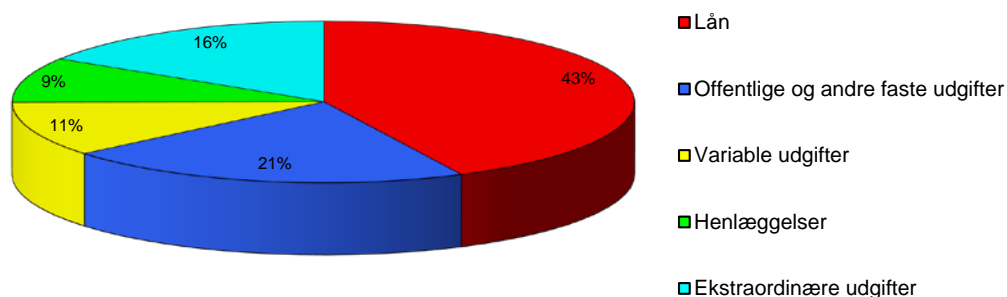
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	8.110.406,34
og de samlede indtægter er på	7.250.465,85
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-859.940,49

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 26270 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 13000 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6730 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5560 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 9880 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02001 FRUELØKKE 184-320 og 390A-420B

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	3.467.515,98	3.629	3.304
Offentlige og andre faste udgifter	1.715.895,15	1.618	1.722
Variable udgifter	888.049,47	971	1.043
Henlæggelser	734.200,00	734	855
Ekstraordinære udgifter	1.304.745,74	325	1.551
Udgifter	8.110.406,34	7.277	8.475
	0,00	0	0
Udgifter i alt	8.110.406,34	7.277	8.475
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	7.201.320,00	7.239	7.218
Renter	2.896,39	15	15
Andre ordinære indtægter	21.162,46	24	1.242
Ekstraordinære indtægter	25.087,00	0	0
Indtægter	7.250.465,85	7.277	8.475
Årets underskud	859.940,49		0,00
Indtægter i alt	8.110.406,34	7.277	8.475

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	108.238.019,48	108.196.519,46
Omsætningsaktiver	204.189,24	472.368,78
Aktiver i alt	108.442.208,72	108.668.888,24
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	595.772,13	761.144,66
Underskud	-2.622.695,53	-1.995.103,04
Henlæggelser - underskud +/-	-2.026.923,40	-1.233.958,38
Langfristet gæld	108.471.719,48	108.316.294,46
Kortfristet gæld	1.997.412,64	1.586.552,16
Passiver i alt	108.442.208,72	108.668.888,24

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02100 KARPEDAM 2A OG 2C

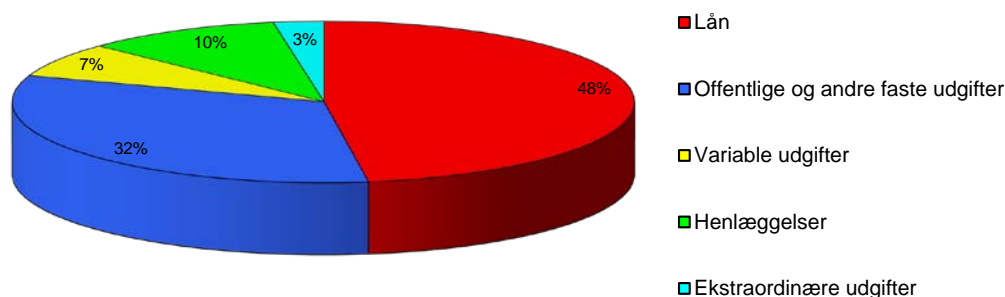
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	782.120,92
og de samlede indtægter er på	804.704,22
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	22.583,30

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 24880 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 16970 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 3590 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5330 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 1360 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02100 KARPEDAM 2A OG 2C

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	373.241,57	423	424
Offentlige og andre faste udgifter	254.537,06	190	204
Variable udgifter	53.898,27	100	108
Henlæggelser	80.000,00	80	85
Ekstraordinære udgifter	20.444,02	2	2
Udgifter	782.120,92	795	823
Årets overskud	22.583,30	0	0
Udgifter i alt	804.704,22	795	823

INDTÆGTER

Boligafgifter og leje	799.560,00	787	815
Renter	0,00	3	2
Andre ordinære indtægter	5.144,22	6	6
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	804.704,22	795	823
	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	804.704,22	795	823

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	11.924.615,68	11.921.182,58
Omsætningsaktiver	857.510,15	778.803,56
Aktiver i alt	12.782.125,83	12.699.986,14

PASSIVER

Henlæggelser (afdelingens opsparing)	559.276,95	508.370,91
Underskud	231.112,45	208.529,15
Henlæggelser - underskud +/-	790.389,40	716.900,06
Langfristet gæld	11.937.015,68	11.930.482,58
Kortfristet gæld	54.720,75	52.603,50
Passiver i alt	12.782.125,83	12.699.986,14

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02400 ASTORIA-SLOTSGADE 36-38

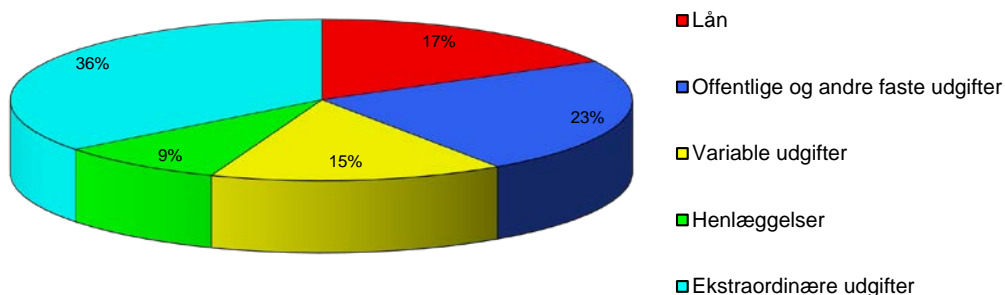
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.539.712,30
og de samlede indtægter er på	1.262.521,36
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-277.190,94

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 9400 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12880 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 8390 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4790 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 19540 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02400 ASTORIA-SLOTSGADE 36-38

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	263.096,06	278	280
Offentlige og andre faste udgifter	360.567,77	404	483
Variable udgifter	234.794,20	160	134
Henlæggelser	134.000,00	134	144
Ekstraordinære udgifter	547.254,27	0	22
Udgifter	1.539.712,30	977	1.063
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.539.712,30	977	1.063
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	983.520,00	983	1.039
Renter	630,52	1	1
Andre ordinære indtægter	7.700,00	-7	8
Ekstraordinære indtægter	270.670,84	0	16
Indtægter	1.262.521,36	977	1.063
Årets underskud	277.190,94		0,00
Indtægter i alt	1.539.712,30	977	1.063

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	12.309.441,67	12.264.823,42
Omsætningsaktiver	134.170,00	391.640,31
Aktiver i alt	12.443.611,67	12.656.463,73
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	256.979,90	279.918,00
Underskud	-284.711,76	-22.202,82
Henlæggelser - underskud +/-	-27.731,86	257.715,18
Langfristet gæld	12.309.441,67	12.264.823,42
Kortfristet gæld	161.901,86	133.925,13
Passiver i alt	12.443.611,67	12.656.463,73

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02501 UNION/SØNDERGADE

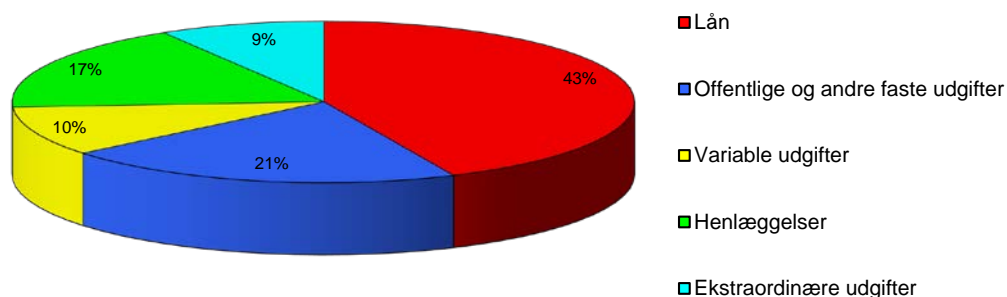
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.327.784,96
og de samlede indtægter er på	1.308.524,84
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-19.260,12

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 28680 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 13820 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6570 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 11600 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5720 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02501 UNION/SØNDERGADE

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	573.552,58	586	589
Offentlige og andre faste udgifter	276.425,70	301	271
Variable udgifter	131.308,00	157	144
Henlæggelser	232.000,00	232	292
Ekstraordinære udgifter	114.498,68	21	20
Udgifter	1.327.784,96	1.298	1.316
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.327.784,96	1.298	1.316
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.233.576,00	1.233	1.253
Renter	1.289,59	-6	-6
Andre ordinære indtægter	68.878,00	71	69
Ekstraordinære indtægter	4.781,25	0	0
Indtægter	1.308.524,84	1.298	1.316
Årets underskud	19.260,12		0,00
Indtægter i alt	1.327.784,96	1.298	1.316

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	17.929.830,56	17.883.873,94
Omsætningsaktiver	549.496,32	473.597,75
Aktiver i alt	18.479.326,88	18.357.471,69
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	338.225,72	213.069,43
Underskud	223.321,72	304.703,84
Henlæggelser - underskud +/-	561.547,44	517.773,27
Langfristet gæld	17.821.694,49	17.749.502,46
Kortfristet gæld	96.084,95	90.195,96
Passiver i alt	18.479.326,88	18.357.471,69

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02601 SANDVED 45 FRITIDSCENTRET

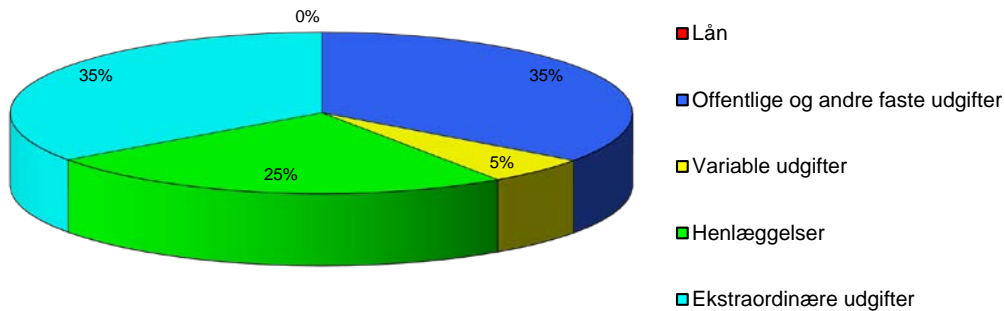
Regnskab for året 2015

Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
 SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	673.705,06
og de samlede indtægter er på	745.711,80
Afdelingens regnskab udviser et overskud på	72.006,74

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	<p>Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget.</p> <p>I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 0 pr. år.</p>
	<p>Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 78780 pr. år.</p>
	<p>Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 12170 pr. år.</p>
	<p>Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 55230 pr. år.</p>
	<p>Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 78390 pr. år.</p>

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02601 SANDVED 45 FRITIDSCENTRET

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	0,00	0	0
Offentlige og andre faste udgifter	236.333,04	246	255
Variable udgifter	36.512,76	137	92
Henlæggelser	165.700,00	166	265
Ekstraordinære udgifter	235.159,26	222	221
Udgifter	673.705,06	770	833
Årets overskud	72.006,74	0	0
Udgifter i alt	745.711,80	770	833

INDTÆGTER

Boligafgifter og leje	708.332,00	728	724
Renter	851,80	6	23
Andre ordinære indtægter	36.528,00	37	87
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	745.711,80	770	833
	0,00		0,00
Indtægter i alt	745.711,80	770	833

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	5.644.922,57	5.776.649,42
Omsætningsaktiver	753.007,29	554.130,47
Aktiver i alt	6.397.929,86	6.330.779,89

PASSIVER

Henlæggelser (afdelingens opsparing)	442.965,60	306.741,93
Underskud	382.838,42	347.359,68
Henlæggelser - underskud +/-	825.804,02	654.101,61
Langfristet gæld	5.479.533,35	5.587.084,00
Kortfristet gæld	92.592,49	89.594,28
Passiver i alt	6.397.929,86	6.330.779,89

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02701 BYVÆNGET 1A - 3K

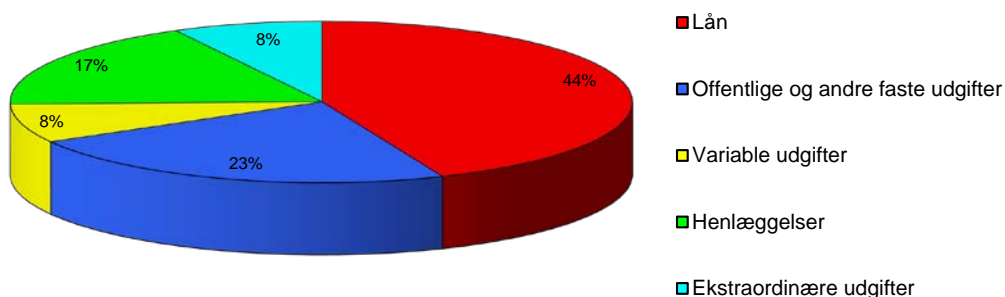
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.103.826,93
og de samlede indtægter er på	1.067.226,09
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-36.600,84

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 26800 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 14130 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4790 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 10830 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4770 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02701 BYVÆNGET 1A - 3K

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	482.397,26	478	480
Offentlige og andre faste udgifter	254.334,93	270	250
Variable udgifter	86.224,18	108	112
Henlæggelser	195.000,00	195	290
Ekstraordinære udgifter	85.870,56	21	21
Udgifter	1.103.826,93	1.072	1.154
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.103.826,93	1.072	1.154
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.007.496,00	1.008	1.039
Renter	787,09	5	5
Andre ordinære indtægter	58.943,00	59	109
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0
Indtægter	1.067.226,09	1.072	1.154
Årets underskud	36.600,84		0,00
Indtægter i alt	1.103.826,93	1.072	1.154

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	14.871.462,76	14.834.943,37
Omsætningsaktiver	463.913,77	475.670,53
Aktiver i alt	15.335.376,53	15.310.613,90
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	322.356,71	247.091,75
Underskud	136.546,03	232.089,87
Henlæggelser - underskud +/-	458.902,74	479.181,62
Langfristet gæld	14.791.963,69	14.735.031,87
Kortfristet gæld	84.510,10	96.400,41
Passiver i alt	15.335.376,53	15.310.613,90

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02801 Sandved 31a-39b

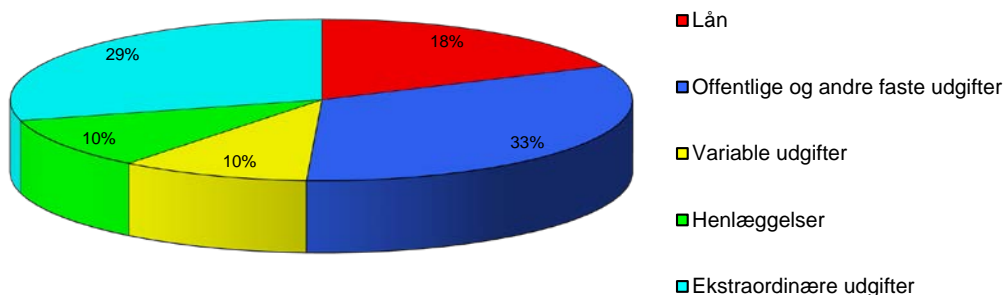
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.027.342,68
og de samlede indtægter er på	710.478,18
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-316.864,50

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 10960 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 19740 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5930 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6180 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 17630 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02801 Sandved 31a-39b

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	186.296,08	185	185
Offentlige og andre faste udgifter	335.515,99	287	303
Variable udgifter	100.773,29	99	92
Henlæggelser	105.000,00	105	125
Ekstraordinære udgifter	299.757,32	17	37
Udgifter	1.027.342,68	692	743
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.027.342,68	692	743

INDTÆGTER

Boligafgifter og leje	681.288,00	686	739
Renter	94,60	2	2
Andre ordinære indtægter	4.591,00	4	2
Ekstraordinære indtægter	24.504,58	0	0
Indtægter	710.478,18	692	743
Årets underskud	316.864,50		0,00
Indtægter i alt	1.027.342,68	692	743

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	8.618.088,47	8.589.904,58
Omsætningsaktiver	145.125,45	110.736,65
Aktiver i alt	8.763.213,92	8.700.641,23

PASSIVER

Henlæggelser (afdelingens opsparing)	182.514,73	218.376,17
Underskud	-514.267,66	-203.142,16
Henlæggelser - underskud +/-	-331.752,93	15.234,01
Langfristet gæld	8.618.088,47	8.589.904,58
Kortfristet gæld	476.878,38	95.502,64
Passiver i alt	8.763.213,92	8.700.641,23

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 02901 Sønderport 10-16

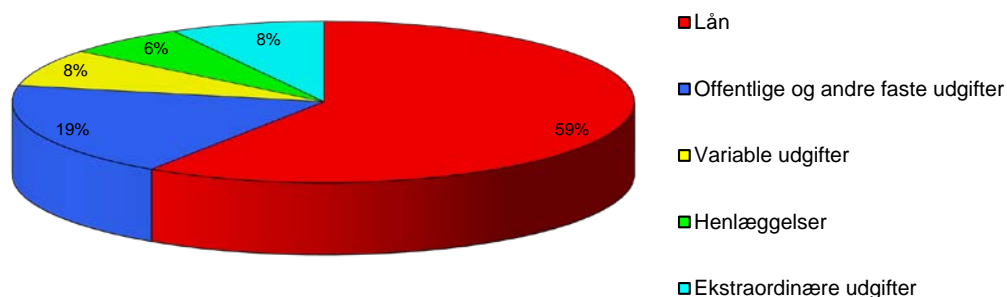
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	2.487.817,04
og de samlede indtægter er på	2.299.882,35
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-187.934,69

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 47590 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 15200 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6030 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 5020 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 6420 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 02901 Sønderport 10-16

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	1.475.286,54	1.444	1.454
Offentlige og andre faste udgifter	471.053,86	452	483
Variable udgifter	186.914,39	186	156
Henlæggelser	155.500,00	156	163
Ekstraordinære udgifter	199.062,25	91	149
Udgifter	2.487.817,04	2.328	2.405
	0,00	0	0
Udgifter i alt	2.487.817,04	2.328	2.405
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	2.289.096,00	2.289	2.369
Renter	7.154,70	34	34
Andre ordinære indtægter	2.831,65	5	2
Ekstraordinære indtægter	800,00	0	0
Indtægter	2.299.882,35	2.328	2.405
Årets underskud	187.934,69	0,00	0,00
Indtægter i alt	2.487.817,04	2.328	2.405

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	34.445.433,11	34.486.078,41
Omsætningsaktiver	49.819,03	56.589,50
Aktiver i alt	34.495.252,14	34.542.667,91
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	184.401,64	118.543,50
Underskud	-1.152.867,01	-1.008.475,32
Henlæggelser - underskud +/-	-968.465,37	-889.931,82
Langfristet gæld	34.445.433,11	34.486.078,41
Kortfristet gæld	1.018.284,40	946.521,32
Passiver i alt	34.495.252,14	34.542.667,91

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING

LBF Afd. nr. 03101 Petersborg 57 - 107

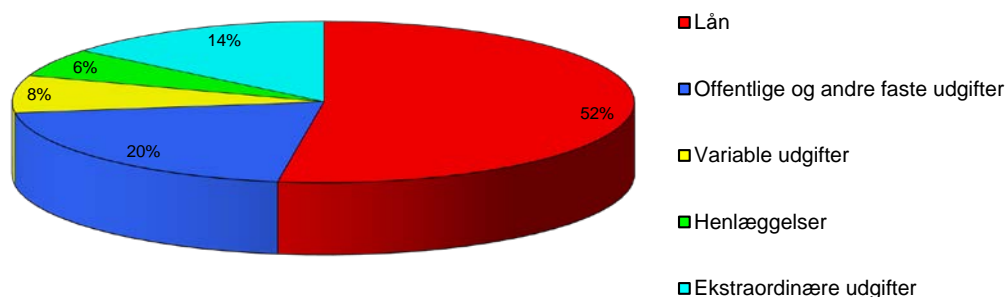
Regnskab for året 2015






Afdelingens årsregnskab, der er optrykt på næste side, viser regnskabets hovedtal, og medtager således ikke noter m.v., der hører til det samlede regnskab.

Såfremt du ønsker at få et specificeret regnskab, kan det rekvireres ved henvendelse til:
SALUS Boligadministration, Egevej 9, tlf. nr.: 73 45 65 00.

De samlede udgifter for afdelingen er på	1.463.730,16
og de samlede indtægter er på	1.305.277,77
Afdelingens regnskab udviser et underskud på	-158.452,39

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes



	Lån: Udgiften til lån optaget da afdelingen blev bygget. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 29480 pr. år.
	Offentlige og andre faste udgifter: Omfatter bl.a. ejendomsskatter til kommunen, renovationsudgifter, forsikringer, afdelingens energiforbrug samt administrationsbidrag Afdelinger opført før 1963 og 1970 skal betale et pligtmæssigt A- og/eller G-indskud til I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 11500 pr. år.
	Variable udgifter: Omfatter bl.a. udgifter til viceværter, renoldelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, drift af fællesvaskeri, afdelingsbestyrelsen, o.l. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 4210 pr. år.
	Henlæggelser: Er opsparing til kommende års vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder, samt til afdelingens udgifter i forbindelse med fraflytninger. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 3180 pr. år.
	Ekstraordinære udgifter: Omfatter primært udgifter til lån optaget i forbindelse med større moderniseringsarbejder, såvel de fælles som de individuelle. I alt svarende til en udgift pr. bolig på ca. kr. 7930 pr. år.

AABENRAA ANDELSBOLIGFORENING
LBF Afd. nr. 03101 Petersborg 57 - 107

Resultatopgørelse og balance i hovedposter.

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2015 - 31.12.2015

UDGIFTER	Regnskab 2015	Budget 2015	Budget 2016
Nettokapitaludgifter	766.552,50	755	761
Offentlige og andre faste udgifter	298.896,94	272	329
Variable udgifter	109.563,36	123	103
Henlæggelser	82.600,00	83	98
Ekstraordinære udgifter	206.117,36	66	98
Udgifter	1.463.730,16	1.299	1.388
	0,00	0	0
Udgifter i alt	1.463.730,16	1.299	1.388
INDTÆGTER			
Boligafgifter og leje	1.295.736,00	1.296	1.365
Renter	716,26	-4	-4
Andre ordinære indtægter	8.825,51	7	7
Ekstraordinære indtægter	0,00	0	20
Indtægter	1.305.277,77	1.299	1.388
Årets underskud	158.452,39		0,00
Indtægter i alt	1.463.730,16	1.299	1.388

Balance pr. 31.12.2015

AKTIVER	Regnskab 2015	Sidste år 2014
Anlægsaktiver	18.389.908,84	18.403.474,34
Omsætningsaktiver	55.106,33	95.116,22
Aktiver i alt	18.445.015,17	18.498.590,56
PASSIVER		
Henlæggelser (afdelingens opsparing)	89.308,47	54.099,47
Underskud	-661.366,49	-538.478,10
Henlæggelser - underskud +/-	-572.058,02	-484.378,63
Langfristet gæld	18.389.908,84	18.403.474,34
Kortfristet gæld	627.164,35	579.494,85
Passiver i alt	18.445.015,17	18.498.590,56